



Rondebriefje Raadsronde

Onderwerp	Ontwerp Verklaring van geen bedenkingen uitbreiding van de inrichting van Weelec BV, Windmolen 4-6 te Maastricht
Datum	11 september 2018
Portefeuillehouder	Burgemeester Penn-te Strake
Programmanummer	10 Stadsontwikkeling
Behandelend ambtenaar	PGM Tullemans Telefoonnummer: 043-350 4861 paul.tullemans2@maastricht.nl
Doel van de bijeenkomst	Besluitvorming voor te bereiden
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De gemeenteraad
Verloop voorgaande proces	Betreft het vervolg op de onderbroken raadsronde van 13 maart 2018. Door middel van diverse raadsinformatiebrieven is uw raad op de hoogte gehouden van de gevoerde gesprekken en tussentijdse ontwikkelingen.
Inhoud	<p>Het college van B&W vraagt de gemeenteraad een ontwerp Verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de uitbreiding van de inrichting van Weelec BV aan de Windmolen 4-6 te Maastricht.</p> <p>De aangevraagde uitbreiding voorziet in het gebruiken van de naastgelegen aansluitende gronden (van voormalig tuincentrum Intratuin) voor opslagactiviteiten ten behoeve van op- en overslag van zowel afvalstoffen als (semi-)gereed product. Daarnaast voorziet de aanvraag van de omgevingsvergunning in het oprichten van een aantal (overdekte) opslagvakken welke een functie hebben als keerwand en/of opslagvak en in de oprichting van een keerwand op de westelijke terreingrens. Deze keerwanden en opslagvakken hebben tevens de functie om de geluidimmissie naar de omliggende woningen/bebouwing te beperken. Op basis van het akoestisch onderzoek van M-tech van 15 december 2017 kan geconcludeerd worden dat de terreinuitbreiding op een akoestisch verantwoorde wijze kan worden ingepast. Uit de aangeleverde ruimtelijke onderbouwing, de 'technische en niet-technische samenvatting alsmede beschrijving activiteiten en milieugevolgen' en het (vormvrije) m.e.r. beoordelingsbesluit blijkt dat er verder geen stedenbouwkundige en milieuplanologische belemmeringen aan de orde zijn. Reden waarom wordt verzocht de ontwerp Verklaring van geen bedenkingen af te geven.</p> <p>Het college mag de omgevingsvergunning niet verlenen voordat de gemeente raad een Verklaring van geen bedenkingen heeft afgegeven. Daartoe dient eerst een ontwerp Verklaring van geen bedenkingen te worden afgegeven en ter inzage worden gelegd.</p> <p><i>Geschatte behandeltijd is 1 uur en 30 minuten</i></p>
Van de raadsleden wordt gevraagd	Een ontwerp Verklaring van geen bedenkingen af te geven
Vervoltraject	Nadat de gemeenteraad de ontwerp Verklaring van geen bedenkingen heeft



Gemeente Maastricht
GEMEENTERAAD

	<p>afgegeven, wordt deze gelijktijdig met het ontwerp van de omgevingsvergunning ter inzage gelegd. Indien zienswijzen worden ingediend worden deze aan de gemeenteraad voorgelegd. Het is aan de gemeenteraad om vervolgens een beslissing te nemen omtrent de definitieve Verklaring van geen bedenkingen.</p>
--	--